

ОБЩЕСТВО

НАШ РАЙОН НА СВЯЗИ С ГУБЕРНАТОРОМ

В 2014 году в общественную приемную губернатора Воронежской области обратились 259 жителей Новохоперского района

— Наибольшее количество обращений, — рассказывает руководитель общественной приемной Наталья Смольякова, — связано с вопросами социального обеспечения, с компенсацией и материальной помощью малообеспеченным гражданам и многодетным семьям, с предоставлением жилой площади, газификацией, водоснабжением, благоустройством территорий, а также с содержанием и строительством дорог. Жители Новохоперска по-прежнему говорили о потребности строительства в городе нового детского сада и школы.

С периодичностью раз в месяц с трудовыми коллективами поселений Новохоперского

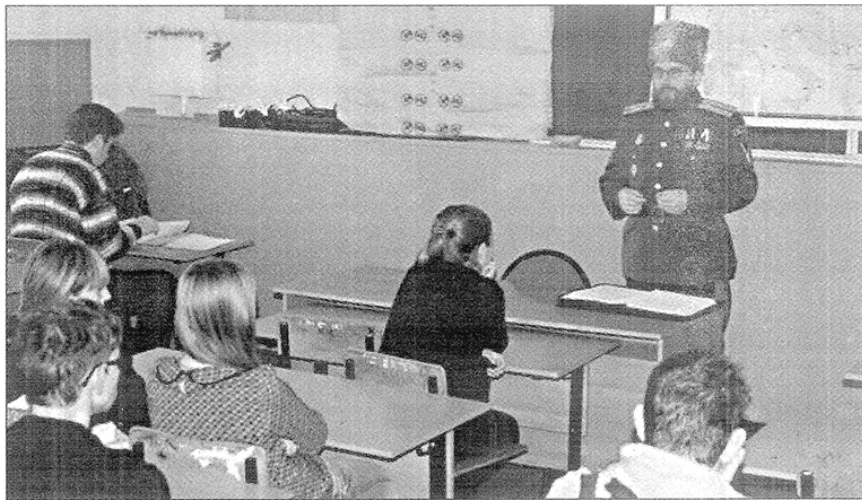
района организуют встречи руководителей структурных подразделений федеральных органов исполнительной власти и руководители управления правительства Воронежской области. Так, в 2014 году они выслушали и приняли обращения у 75 жителей Новохоперского района. О результатах встреч и о вопросах, поднятых новохоперцами, они докладывают главе региона Алексею Гордееву.

Общественная приемная губернатора Воронежской области Алексея Гордеева расположена по адресу: город Новохоперск, ул. Советская, 14.

Иван РУСАНОВ

О ГЕРОЯХ-КАЗАКАХ

В Новохоперской школе № 2 прошла лекция, посвященная 100-летию начала Первой мировой войны



ВОСПИТАНИЕ

СТАРШЕКЛАССНИКИ узнали об участии казаков в этой войне, в Брусилловском проходе, в Русском Экспедиционном корпусе и Легионе Чести во Франции. Интересно было узнать о первом казаке, получившем Георгиевский крест, легендарном Кузьме Крючкове, победившем в неравном бою 11 немцев. Особенно удивила ребят инфор-

мация о 36-и Георгиевских кавалерах, наших земляках, похороненных на Терновом кладбище г. Воронежа, и о явлении Божией Матери казакам в 1914 г. перед битвой под Г. Августовом (ныне Восточная Польша), ознаменовавшейся большой победой. В этом сражении ни один из свидетелей явления Богородицы не погиб.

Лекцию провел атаман Хоперского отдела Северо-Донского казачьего округа Союза казаков России Владимир Лаенко.

ОФИЦИАЛЬНО

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

АУКЦИОН является открытым по составу участников и по форме подачи заявок.

Организатор аукциона: отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными отношениями администрации Новохоперского муниципального района Воронежской области.

Решение об отказе в проведении аукциона принимается в любое время, но не позднее, чем за три дня до наступления даты его проведения.

Сведения о предмете аукциона:

Лот № 1. Предмет аукциона: земельный участок с кадастровым номером 36:17:0100050:59 из земель населенных пунктов, площадью 1500 кв.м, расположенный по адресу: Воронежская область, Новохоперский район, г. Новохоперск, ул. Радужная, 21. Разрешенное использование земельного участка: для индивидуального жилищного строительства. Обременения земельного участка: отсутствуют. Земельный участок может быть использован в соответствии с разрешенным использованием земельного участка без права изменения разрешенного использования земельного участка.

Решение органа местного самоуправления о проведении аукциона: постановление администрации Новохоперского муниципального района Воронежской области от 12.12.2014 г. № 789.

Начальная цена предмета аукциона: 7360 (семь тысяч триста шестьдесят) рублей 00 коп.

Шаг аукциона: 368-00 (триста шестьдесят восемь) рублей (5% от начальной цены предмета аукциона).

Размер задатка: 7360 (семь тысяч триста шестьдесят) рублей 00 коп. (100% начальной цены предмета аукциона).

Лот № 2. Предмет аукциона: земельный участок с кадастровым номером 36:17:3200001:56 из земель населенных пунктов, площадью 5000 кв.м, расположенный по адресу: Воронежская область, Новохоперский район, х. Богдань, пер. Тополиный, 11. Разрешенное использование земельного участка: для ведения личного подсобного хозяйства. Обременения земельного участка: отсутствуют. Земельный участок может быть использован в соответствии с разрешенным использованием земельного участка без права изменения разрешенного использования земельного участка.

Решение органа местного самоуправления о проведении аукциона: постановление администрации Новохоперского муниципального района Воронежской области от 12.12.2014 г. № 769.

Начальная цена предмета аукциона: 28111 (двадцать восемь тысяч сто одиннадцать) рублей 00 коп.

Шаг аукциона: 1405,55 (одна тысяча четыреста пять) рублей 55 копеек (5% от начальной цены предмета аукциона).

Размер задатка: 28111 (двадцать восемь тысяч сто одиннадцать) рублей 00 коп.

Лот № 3. Предмет аукциона: земельный участок с кадастровым номером 36:17:3200001:57 из земель населенных пунктов, площадью 5000 кв.м., расположенный по адресу: Воронежская область, Новохоперский район, х. Богдань, пер. Тополиный,

10. Разрешенное использование земельного участка: для ведения личного подсобного хозяйства. Обременения земельного участка: отсутствуют. Земельный участок может быть использован в соответствии с разрешенным использованием земельного участка без права изменения разрешенного использования земельного участка.

Решение органа местного самоуправления о проведении аукциона: постановление администрации Новохоперского муниципального района Воронежской области от 12.12.2014 г. № 768.

Начальная цена предмета аукциона: 28111 (двадцать восемь тысяч сто одиннадцать) рублей 00 коп.

Шаг аукциона: 1405,55 (одна тысяча четыреста пять) рублей 55 копеек (5% от начальной цены предмета аукциона).

Размер задатка: 28111 (двадцать восемь тысяч сто одиннадцать) рублей 00 коп.

(100% начальной цены предмета аукциона).

Лот № 4. Предмет аукциона: земельный участок с кадастровым номером 36:17:3200001:58 из земель населенных пунктов, площадью 5000 кв.м, расположенный по адресу: Воронежская область, Новохоперский район, х. Богдань, пер. Тополиный, 9. Разрешенное использование земельного участка: для ведения личного подсобного хозяйства. Обременения земельного участка: отсутствуют. Земельный участок может быть использован в соответствии с разрешенным использованием земельного участка без права изменения разрешенного использования земельного участка.

Решение органа местного самоуправления о проведении аукциона: постановление администрации Новохоперского муниципального района Воронежской области от 12.12.2014 г. № 767.

Начальная цена предмета аукциона: 28111 (двадцать восемь тысяч сто одиннадцать) рублей 00 коп.

Шаг аукциона: 1405,55 (одна тысяча четыреста пять) рублей 55 копеек (5% от начальной цены предмета аукциона).

Размер задатка: 28111 (двадцать восемь тысяч сто одиннадцать) рублей 00 коп.

(100% начальной цены предмета аукциона).

Лот № 5. Предмет аукциона: земельный участок с кадастровым номером 36:17:3200001:59 из земель населенных пунктов, площадью 5000 кв.м, расположенный по адресу: Воронежская область, Новохоперский район, х. Богдань, пер. Тополиный, 8. Разрешенное использование земельного участка: для ведения личного подсобного хозяйства. Обременения земельного участка: отсутствуют. Земельный участок может быть использован в соответствии с разрешенным использованием земельного участка без права изменения разрешенного использования земельного участка.

Решение органа местного самоуправления о проведении аукциона: постановление администрации Новохоперского муниципального района Воронежской области от 12.12.2014 г. № 766.

Начальная цена предмета аукциона: 28111 (двадцать восемь тысяч сто одиннадцать) рублей 00 коп.

Шаг аукциона: 1405,55 (одна тысяча четыреста пять) рублей 55 копеек (5% от начальной цены предмета аукциона).

Размер задатка: 28111 (двадцать восемь тысяч сто одиннадцать) рублей 00 коп.

Лот № 6. Предмет аукциона: земельный участок с кадастровым номером 36:17:7300014:56 из земель сельскохозяйственного назначения площадью 18163 кв.м, расположенный по адресу: Воронежская область, Новохоперский район, Центральское сельское поселение, северная часть кадастрового квартала 36:17:7300014. Разрешенное использование земельного участка: для размещения объектов сельскохозяйственного назначения. Обременения земельного участка: отсутствуют. Земельный участок может быть использован в соответствии с разрешенным использованием земельного участка без права изменения разрешенного использования земельного участка.

Решение органа местного самоуправления о проведении аукциона: постановление администрации Новохоперского муниципального района Воронежской области от 12.12.2014 г. № 830.

Начальная цена предмета аукциона: 11100 (одиннадцать тысяч сто) рублей 00 коп.

Шаг аукциона: 555 (пятьсот пятьдесят пять) рублей 55 копеек (5% от начальной цены предмета аукциона).

Размер задатка: 11100 (одиннадцать тысяч сто) рублей 00 коп.

(100% начальной цены предмета аукциона).

Дополнительные условия для победителей аукциона:

1) заключить договор купли-продажи земельного участка с организатором аукциона в течение 5 дней после подписания протокола о результатах аукциона. В течение 10 банковских дней произвести оплату по данному договору;

2) сверх продажной цены лота оплатить услуги организатора торгов по предпродажной подготовке объекта к аукциону: ООО Новохоперский центр недвижимости «Дом» за отчет об определении рыночной стоимости земельного участка, ООО «Землемер» за обследование земельного участка, за информационное сообщение в газете «Вести» в течение 5 дней с даты проведения аукциона.

Задаток вносится до подачи заявки на участие в аукционе, перечислив денежные средства на расчетный счет отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными отношениями администрации Новохоперского муниципального района Воронежской области №40302810814100000002 в Воронежский РФ ОАО «Россельхозбанк» г. Воронеж (с указанием — задаток за участие в аукционе по продаже земельного участка с указанием адреса земельного участка).

БИК 042007811 К/С 30101810700000000811

ИНН 3617000207 КПП 361701001

В случае победы на аукционе задаток засчитывается в счет оплаты по договору купли — продажи земельного участка. Сумма задатка возвращается в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона лицам, участвующим

в аукционе, но не победивших в нем, либо со дня принятия решения об отказе в допуске заявителя к участию в аукционе.

Для участия в аукционе заявитель лично или через своего представителя представляет с 9.00 часов до 16.00 часов в срок с 21.01.2015 г. по 16.02.2015 г. включительно, по адресу: Воронежская область, г. Новохоперск, ул. Советская, 26, к. 8, следующие документы:

1) заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка (форма заявки на участие в аукционе представляется претендентом аукциона организатором аукциона на основании устного заявления);

2) выписку из единого государственного реестра юридических лиц — для юридических лиц, выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей — для индивидуальных предпринимателей, копии документов, удостоверяющих личность, — для физических лиц;

3) ИНН;

4) документы, подтверждающие внесение задатка.

Подача заявок и вышеуказанных документов на участие в конкурсе по почте либо от лиц, лично не подписавших, не допускается.

Определение участников аукциона состоит из места проведения аукциона в 14.00 часов 18.02.2015 года. Организатор аукциона рассматривает заявки и документы претендентов, устанавливает факт поступления от претендентов задатков на основании выписки (выписки) с соответствующего счета (счетов). По результатам рассмотрения документов организатор аукциона принимает решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе, которое оформляется протоколом.

Аукцион состоит в 10.00 часов 24.02.2015 г. по адресу: Воронежская область, г. Новохоперск, ул. Советская, 26, к. 8. Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается организатором аукциона и победителем аукциона в день проведения аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в 2 экземплярах, один из которых передается победителю, а второй остается у организатора аукциона.

Победитель аукциона в течение пяти дней после получения протокола о результатах аукциона обязан подписать договор купли-продажи земельного участка.

Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности осуществляется по согласованию между организатором аукциона и претендентом на участие в аукционе.

Проект договора купли-продажи земельного участка или права на заключение договора аренды предоставляется претендентом аукциона для ознакомления с его условиями, организатором аукциона на основании устного заявления.

Предоставление дополнительной информации о предстоящем аукционе осуществляется организатором аукциона или по тел. 3-13-60.